

Qualifizierung Bahnquartier Senftenberg
Los 2 - Planungsleistungen Freianlagen und Gebäude

Bewertungsmatrix - Zuschlagskriterien

			maximal erreichbar				
1	Projektanalyse		1500	besonders überzeugend	überzeugend	durchschnittlich	mangelhaft
		Es wird bewertet, wie der Bieter die übergebenen Vergabeunterlagen ausgewertet und welche projektspezifischen Aufgabenstellungen er herausgearbeitet hat. Weiterhin fließt in die Bewertung ein, wie der Bieter vorhat, diese Anforderungen anzugehen. Je konkreter und überzeugender diese Erläuterungen ausfallen, umso besser wird die Projektanalyse bewertet. Es ist auch möglich, anhand von Referenzprojekten konkret aufzuzeigen, wie der Bieter vergleichbare Anforderungen dort bearbeitet und gelöst hat. Es werden keine ausgearbeiteten Planungsunterlagen erwartet.		1500	900	600	300
2	Interne Arbeitsweise		2500	besonders überzeugend	überzeugend	durchschnittlich	mangelhaft
		Der Bieter gibt die projektspezifische und komplexe Berufserfahrung des Projektleiters/der Projektleiter anhand von bearbeiteten Projekten an. Es wird seitens des Auftraggebers nicht die Berufserfahrung in Jahren, sondern die Qualität der Berufserfahrung bewertet. Je mehr Berufserfahrung ein Projektleiter in vergleichbaren Projekten vorweist, desto besser wird bewertet. Dabei wird sowohl die Mitarbeit als auch die Projektleitung anerkannt. Die Vergleichbarkeit der Projekte ist gegeben, wenn das Projekt einen artverwandten Inhalt aufweist oder die Komplexität der Planungsaufgabe vergleichbar zum ausgeschriebenen Projekt ist. Zudem wird bei der Bewertung berücksichtigt, ob Erfahrungen aus allen Leistungsphasen nach HOAI vorliegen.		1250	750	500	250
		Es ist der Umgang mit Schnittstellenproblemen darzulegen bzw. Erläuterungen zur interdisziplinären Zusammenarbeit und Sicherstellung einer konsistenten Planung sowie der Umgang mit möglicherweise gegensätzlichen Interessenslagen / Schwerpunktsetzungen von den am Projekt Beteiligten zu geben. Je überzeugender die Darlegungen und erfolgsversprechender die Ansätze, umso besser wird bewertet.		1250	750	500	250
3	Arbeitsweise gegenüber dem Auftraggeber und Dritten		2000	besonders überzeugend	überzeugend	durchschnittlich	mangelhaft
		Der Bieter legt dar, wie er Entscheidungsfindungen mit dem Auftraggeber (AG) gestaltet. Dazu ist zu erläutern, wie der Bieter Entscheidungsfindungen vorbereitet, den AG einbindet und den AG bei der Entscheidungsfindung unterstützt.		600	360	240	120
		Es ist darzulegen, wie der Bieter die benannten terminlichen Anforderungen einordnet und der Umgang mit diesen vorgesehen ist. Dazu ist das auftragsbezogene Terminmanagement zu erläutern und die Arbeitsweise bei terminlichen Störungen darzulegen.		800	480	320	160

		Es sind auftragsbezogene Maßnahmen zum Einhalten des Kostenrahmens / zur Kostenkontrolle aufzuzeigen. Der Bieter legt dar, welche Maßnahmen bei sich abzeichnenden Kostensteigerungen zu treffen sind und benennt Maßnahmen zur Gegensteuerung. Eine Darstellung der Maßnahmen und deren Erfolg anhand von Referenzen ist möglich. Dabei ist auch darauf einzugehen, welche Ursachen zu etwaigen Kostensteigerungen geführt haben.		600	360	240	120
4	Honorarangebot		2500	Höchstpunktzahl	Bepunktung entsprechend Interpolation		
		Das günstigste Honorarangebot bekommt die höchste Punktzahl. Die Punktzahl der übrigen Honorarangebote wird über folgende Formel (Lineare Interpolation) ermittelt: (((2 x günstigstes Angebot) - zu bewertendes Angebot) / günstigstes Angebot) x maximal erreichbare Punktzahl = erreichte Punktzahl		2000			
		Es sind drei Stundensätze anzubieten. Für die Angebotswertung wird eine Annahme von 35 Stunden getroffen, die nach Zeitaufwand abgerechnet werden (5h Projektleiter, 20h Projektingenieur, 10h Technischer Mitarbeiter). Der Bieter, der nach rechnerischer Prüfung der Berechnung das niedrigste Honorar beansprucht, erhält die Höchstpunktzahl. Die Punktzahl der übrigen Honorare wird über folgende Formel (Lineare Interpolation) ermittelt: (((2 x günstigstes Angebot) - zu bewertendes Angebot) / günstigstes Angebot) x maximal erreichbare Punktzahl = erreichte Punktzahl		500			
5	Vertrag		500	besonders vorteilhaft für AG	vorteilhaft für AG	neutral	nachteilig für AG
		Es wird bewertet, in welchem Umfang der Bieter Abweichungen vom vorgeschlagenen Vertragsentwurf wünscht. Je nachteiliger die Änderungswünsche für den Auftraggeber (AG) sind, umso schlechter wird bewertet.		500	375	250	125
6	Präsentation		1000	besonders überzeugend	überzeugend	durchschnittlich	mangelhaft
		Bewertet werden die kompetente Darlegung inhaltlicher und fachspezifischer Aspekte, das sichere Auftreten in Bezug auf die projektspezifischen Herausforderungen und die Überzeugungskraft.		1000	600	400	200
			10000				